

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế. Hạng mục: Hệ thống thoát nước, lề đường Phạm Văn Đồng, phường Phú Thượng, phường Vỹ Dạ thành phố Huế (đợt 2)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định 64/2014/QĐ-UBND ngày 25/9/2014 của UBND Tỉnh ban hành quy định về trình tự thủ tục thu hồi đất sử dụng và mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Quyết định 36/2021/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND Tỉnh về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 2265/QĐ-TTg ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế, sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Nhật bản;*

*Căn cứ Quyết định số 313/QĐ-UBND ngày 06 tháng 02 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 483/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2008 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế ;*

*Căn cứ Quyết định số 1012/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt điều chỉnh dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2023/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 áp dụng trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 11/2023/QĐ-UBND ngày 23/2/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế quy định đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi;*

*Căn cứ Quyết định số 65/2020/QĐ-UBND ngày 21/12/2020 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành đơn giá nhà ở, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời gian 5 năm (2020-2024);*

*Căn cứ Quyết định số 372/QĐ-UBND ngày 21/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc Ban hành hệ số điều chỉnh đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Căn cứ Quyết định số 603/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện 16 công trình, dự án trong năm 2023 trên địa bàn thành phố Huế;*

*Căn cứ Thông báo Thu hồi đất số 340/TB-UBND ngày 28/10/2022 và Thông báo Thu hồi đất số 140/TB-UBND ngày 15/5/2023 của UBND thành phố Huế về việc thu hồi đất và bổ sung thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế. Hạng mục: Hệ thống thoát nước, lè đường Phạm Văn Đồng - phường Phú Thượng, phường Võ Dạ - thành phố Huế;*

*Căn cứ Bản đồ địa chính tỉ lệ 1/500 do Công ty TNHH MTV Tư vấn và Dịch vụ Nông Lâm Nghiệp Minh Toàn lập năm 2022 và có điều chỉnh năm 2023;*

*Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Huế tại Tờ trình số 264/TTr-PTQĐ ngày 03/8/2023 về việc đề nghị thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế. Hạng mục: Hệ thống thoát nước, lè đường Phạm Văn Đồng - phường Phú Thượng, phường Võ Dạ - thành phố Huế;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1124/TTr-TNMT ngày 01/08/2023.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức để thực hiện dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế. Hạng mục: Hệ thống thoát nước, lè đường Phạm Văn Đồng - phường Phú Thượng, phường Võ Dạ - thành phố Huế, với giá trị là: **28.850.686.000 đồng** (Hai mươi tám tỷ, tám trăm năm mươi triệu, sáu trăm tám mươi sáu nghìn đồng)

***Trong đó:***

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ là: **28.850.686.000** đồng
  - Chi phí GPMB: Chưa phê duyệt
- (Đính kèm Phương án và phụ lục chi tiết).*

**Điều 2.** Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Huế có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân theo Phương án được duyệt tại Điều 1.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính Kế hoạch, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Huế, Ban quản lý dự án cải thiện môi trường nước, Chủ tịch UBND phường Võ Dạ, Chủ tịch UBND phường Phú Thượng, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 4;
- Đ/c CT, các Đ/c PCT UBND TP;
- Lưu VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Việt Bằng**